**Проект**

**Администрация муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики**

Протокол № 3

заседания жилищной комиссии при Администрации муниципального округа муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики

г. Старобельск «28» марта 2025 г.

Место проведения заседания: муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики, улица Коммунаров, д. 35, малый зал Администрации.

Открытие заседания: 15 часов 00 минут.

Заседание закрыто: 16 часов 00 минут.

Присутствуют:

Председатель комиссии - Арабаджи Максим Борисович, заместитель Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

Заместитель председателя комиссии – Логинов Олег Иванович, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и обеспечения жизнедеятельности населенных пунктов Старобельского муниципального округа Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

Члены комиссии:

1. Чернова Татьяна Анатольевна, начальник отдела по делам семьи и детей Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики;

2. Иващенко Сергей Викторович, заместитель председателя Совета муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики;

3. Вирютина Елена Алексеевна, начальник отдела экономического развития Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики;

4. Халявкина Ирина Юрьевна, начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

5. Заволодько Анастасия Александровна, начальник отдела правового обеспечения и противодействия коррупции Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

6. Сайко Иван Михайлович, заместитель Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики;

7. Ищенко Дарья Викторовна, главный специалист управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

8. Сергиенко Александр Александрович, инженер отдела по работе с физическими лицами Старобельского участка ОП ООО «Энергосбыт Луганск».

9. Приходченко Сергей Сергеевич, директор муниципального бюджетного учреждения Старобельский центр благоустройства территорий и обслуживание населения, центр «Благоустройство» муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

10. Буйволов Сергей Владимирович , заместитель начальника ОМВД России «Старобельский» подполковник внутренней службы.

11. Шелега Татьяна Павловна, заместитель главного врача по амбулаторно-поликлинической работе ГБУЗ «Старобельская ЦРБ» ЛНР.

12. Ткаченко Наталья Павловна, заместитель руководителя филиала № 21 Государственного казенного учреждения Луганской Народной Республики «Республиканский центр социальной защиты населения» по Старобельскому и Новоайдарскому муниципальным округам.

Отсутствовали:

1. Секретарь комиссии – Зиньковская Людмила Викторовна, начальник отдела обеспечения жизнедеятельности населенных пунктов Старобельского муниципального округа управления жилищно-коммунального хозяйства и обеспечения жизнедеятельности населенных пунктов Старобельского муниципального округа Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. По вопросу рассмотрения служебной записки Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики № 129 от 18.03.2025 «О рассмотрении вопроса об определении балансодержателя муниципальных квартир».

2. О рассмотрении письма № 541 от 18.02.2025 Администрации ГБУЗ «Старобельская ЦРБ» ЛНР «О резервировании в жилом фонде служебных квартир для медицинских работников», который сообщил что по состоянию на 28.03.2025 решение о разграничении (распределении) Администрацией не принималось.

3. О разработанных постановлениях «Об утверждении Порядка определения норматива стоимости и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики», «Об утверждении Порядка оформления договора социального найма жилых помещении муниципального жилищного фонда гражданам, проживающим в муниципальном жилье на территории муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики».

4. О рассмотрении письма Администрации Главы Луганской Народной Республики №813/3/СЭД от 03.03.2025 «О направлении модельных актов».

5. Общие вопросы.

1. По первому вопросу повестки дня слушали (по вопросу рассмотрения служебной записки Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики № 129 от 18.03.2025 «О рассмотрении вопроса об определении балансодержателя муниципальных квартир».):

- Арабаджи Максима Борисовича, который проинформировал что включение жилого помещения в специализированный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляется на основании Решения Совета муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики. Согласно главы 12 решение совета муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики № 34/1 от 05.12.2024.

- Халявкина Ирина Юрьевна, которая \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Голосовали:

«за» - \_\_ голосов;

«против» - \_\_ голосов;

«воздержались» - \_\_ голосов.

Решили: служебную записку принять к сведению, направить \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. По второму вопросу повестки дня докладывал Арабаджи М.Б., о рассмотрении письма № 541 от 18.02.2025 Администрации ГБУЗ «Старобельская ЦРБ» ЛНР «О резервировании в жилом фонде служебных квартир для медицинских работников», который сообщил что по состоянию на 28.03.2025 решение о разграничении (распределении) Администрацией не принималось.

Голосовали:

«за» - \_\_ голосов;

«против» - \_\_ голосов;

«воздержались» - \_\_ голосов.

Решили: письмо Администрации ГБУЗ «Старобельская ЦРБ» ЛНР принять к сведению, сохранить в материалах протоколов для дальнейшего использования в работе. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. По третьему вопросу слушали Арабаджи М.Б., о разработанных постановлениях «Об утверждении Порядка определения норматива стоимости и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики», «Об утверждении Порядка оформления договора социального найма жилых помещении муниципального жилищного фонда гражданам, проживающим в муниципальном жилье на территории муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики».

Голосовали:

«за» - \_\_ голосов;

«против» - \_\_ голосов;

«воздержались» - \_\_ голосов.

Решили: Юридическому отделу направить проекты постановлений в прокуратуру для проведения правовой экспертизы.

4. По четвертому вопросу слушали Арабаджи М.Б., о рассмотрении письма Администрации Главы Луганской Народной Республики №813/3/СЭД от 03.03.2025 «О направлении модельных актов». Направлен модельный акт решения «Об утверждении Методики расчета уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения, нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения, а также Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам по договорам социального найма».

Голосовали:

«за» - \_\_ голосов;

«против» - \_\_ голосов;

«воздержались» - \_\_ голосов.

Решили: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. По пятому вопросу слушали Логинова О.И., который ознакомил членов комиссии с заявлением Волченко Андрея Михайловича, проживающего в селе Верхняя Покровка, улица Сосновая, дом 76, который обратился по вопросу предоставления жилья. Логинова О.И. уведомил членов комиссии о том, что гражданину Волченко А.М. предоставлен письменный ответ 19.03.2025 №142/В/72, а также направлено форма заявления о принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, согласно постановления Правительства Луганской Народной Республики от 04.10.2024 № 20924. Другие устные, письменные заявления в адрес комиссии не поступали.

Голосовали:

«за» - \_\_ голосов;

«против» - \_\_ голосов;

«воздержались» - \_\_ голосов.

Решили: продолжить предоставление информации гражданам.

Арабаджи Максим

Борисович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Председатель комиссии

Логинов Олег Заместитель

Иванович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ председателя комиссии

Сайко Иван

Михайлович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Вирютина Елена

Алексеевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Заволодько Анастасия

Александровна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Халявкина Ирина

Юрьевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Ищенко Дарья

Викторовна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Чернова Татьяна

Анатольевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Иващенко Сергей

Викторович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Сергиенко Александр

Александрович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Буйволов Сергей

Владимирович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Шелега Татьяна

Павловна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Ткаченко Наталья

Павловна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Приходченко Сергей

Сергеевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Член комиссии

Зиньковская Людмила

Викторовна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ секретарь комиссии

Заседание закрыто: 16 часов 00 минут.