



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СТАРОБЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(Администрация Старобельского муниципального округа
Луганской Народной Республики)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» сентября 2025 г.

г. Старобельск

№ 276

Об утверждении Порядка проведения обследования жилых помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

В соответствии с подпунктом «п» пункта 2 статьи 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.03.2024 № 366 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации»

Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.12.2024 № 323/24 «О некоторых вопросах реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера», разделом 5 Положения об Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 08.11.2023 № 5/2 «Об учреждении Положения об Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения обследования жилых помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Старобельского муниципального округа Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики Сайко Ивана Михайлович.

Глава

В.И. Чернев

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Старобельский муниципальный округ
Луганской Народной Республики
от «16» март 2025 № 276

ПОРЯДОК

проведения обследования жилых помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

1. Настоящий Порядок проведения обследования жилых помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Порядок) устанавливает порядок признания жилых помещений подлежащих капитальному ремонту и непригодных для проживания, поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера.

2. Оценка и обследование жилых помещений проводится в целях признания жилых помещений подлежащих капитальному ремонту или непригодными для проживания, поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» и отнесения его к статусам «утраченное» или «поврежденное», в соответствии с пунктом 2 Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены

в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.03.2024 № 366 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера».

3. В целях реализации мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, Администрацией муниципального округа муниципальное образование Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Администрация) создается Межведомственная комиссия по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Комиссия).

4. В состав Комиссии включаются представители структурных подразделений Администрации.

5. В состав Комиссии могут привлекаться специализированные организации и предприятия.

6. Основанием для проведения обследования является предоставленное гражданином (далее – заявитель) или представителем гражданина, действующим на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – представитель), в Администрацию:

заявление на получение мер социальной поддержки (далее – заявление), в соответствии с приложением № 1 к Порядку предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденному постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.12.2024 № 323/24 «О некоторых вопросах реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера» (далее – Порядок от 27.12.2024 № 323/24);

документы, указанные в пункте 13 Порядка от 27.12.2024 № 323/24.

7. Обследование жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Старобельский муниципальный округ

Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты предоставления заявления и документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

8. Обследование жилого помещения проводится в два этапа:

первый этап – визуальный осмотр объекта с целью признания жилого помещения подлежащим капитальному ремонту или непригодным для проживания.

второй этап – составление акта обследования жилого помещения в соответствии с приложением № 1 (далее – акт обследования) и заключения о признании жилого помещения подлежащим капитальному ремонту или непригодным для проживания, поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера в соответствии с приложением № 2 (далее – заключение) к настоящему Порядку.

9. Визуальный осмотр жилого помещения проводится Комиссией в присутствии заявителя либо его представителя.

10. При проведении визуального осмотра жилого помещения выполняются следующие действия:

10.1. Установление личности заявителя (представителя) посредством проверки документа, удостоверяющего личность, полномочия представителя.

10.2. Фотофиксация жилого помещения.

Фотоматериалы приобщаются к акту обследования и заключению в виде приложения.

11. По итогам обследования на каждое жилое помещение формируется акт обследования и заключение, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, к которому прилагаются фотоматериалы, полученные при проведении визуального осмотра.

12. Акту обследования присваивается уникальный номер и дата.

Акт обследования включает следующую информацию:

Месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры;

Ф.И.О. членов Комиссии с указанием должности (указанные сведения вносятся в отчет полностью без сокращений);

Ф.И.О. собственника помещения;

Ф.И.О. и адрес заявителя;

Краткое описание состояния жилого помещения, несущих строительных конструкций, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающих к зданию территории;

Сведения в акт обследования вносятся на основании документов, имеющихся в распоряжении Комиссии;

13. После полного заполнения акта обследования осуществляется его обязательное подписание всеми присутствующими лицами – членами Комиссии по обследуемому объекту.

14. Заключению присваивается уникальный номер и дата.

Заключение включает следующую информацию:

Месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры;

Ф.И.О. членов Комиссии с указанием должности (указанные сведения вносятся в отчет полностью без сокращений);

Ф.И.О. собственника помещения.

15. Уведомление заявителя (представителя) о решении Комиссии и о результатах обследования жилого помещения осуществляется в письменном виде с предоставлением заверенной надлежащим образом копии акта обследования и заключения.

16. Решения Комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к Порядку проведения обследования жилых
помещений, утраченных и (или) поврежденных
в результате чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера на
территории муниципального образования
Старобельский муниципальный округ
Луганской Народной Республики, отнесенных к
чрезвычайным ситуациям регионального
характера

АКТ
обследования жилого помещения на территории муниципального
образования Старобельский муниципальный округ
Луганской Народной Республики

№ _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

(месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы,
номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия по проведению обследования жилых
помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных
ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального
образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной
Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера
(далее – Комиссия)

в составе председателя Комиссии

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

заместителя председателя Комиссии

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

секретаря Комиссии

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

членов Комиссии

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

приглашенного собственника жилого помещения или уполномоченного им лица

(Ф.И.О.)

произвела обследование жилого помещения по заявлению _____

(реквизиты заявителя: Ф.И.О. и адрес)

и составила настоящий акт обследования жилого помещения _____

(адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер)

Краткое описание состояния жилого помещения, несущих строительных конструкций, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающих к зданию территории _____

Заключение Комиссии по результатам обследования жилого помещения

Приложение к акту: фотоматериалы

Председатель Комиссии

(подпись)

(ф. и. о.)

Заместитель председателя Комиссии

(подпись)

(ф. и. о.)

Секретарь Комиссии

(подпись)

(ф. и. о.)

Члены Комиссии

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

Приложение № 2
к Порядку проведения обследования жилых
помещений, утраченных и (или) поврежденных
в результате чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера на
территории муниципального образования
Старобельский муниципальный округ
Луганской Народной Республики, отнесенных к
чрезвычайным ситуациям регионального
характера

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о признании жилого помещения подлежащим капитальному ремонту
или непригодным для проживания, поврежденного в результате
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на
территории муниципального образования Старобельский муниципальный
округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным
ситуациям регионального характера**

№ _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

(месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы,
номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия по проведению обследования жилых
помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных
ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального
образования Старобельский муниципальный округ Луганской Народной
Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера
(далее – Комиссия)

в составе председателя Комиссии

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

заместителя председателя Комиссии

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

секретаря Комиссии

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

членов Комиссии

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

приглашенного собственника жилого помещения или уполномоченного им лица

(Ф.И.О.)

по результатам рассмотренных документов _____

(приводится перечень документов)

и на основании акта Комиссии, составленного по результатам обследования

(приводится заключение, взятое из акта обследования)

приняла заключение о _____

Приложение к заключению:

а) перечень рассмотренных документов;

б) акт обследования жилого помещения

в) перечень других материалов, запрошенных Комиссией;

г) особое мнение членов Комиссии:

Председатель Комиссии

(подпись)

(ф. и. о.)

Заместитель председателя Комиссии

(подпись)

(ф. и. о.)

Секретарь Комиссии

(подпись)

(ф. и. о.)

Члены Комиссии

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)

(подпись)

(ф. и. о.)